



ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

CURSO - EAD - PRESENCIAL

[CURSOS.MASTERAMBIENTAL.COM.BR](https://cursos.masterambiental.com.br)

O QUE É O EIV?

O EIV ou RIV é um instrumento extraordinário na garantia da qualidade de vida da população residente nas proximidades dos empreendimentos. Para os empreendedores, é um instrumento importante de planejamento e gestão, pois na elaboração do instrumento identificam-se eventuais problemas na implantação do empreendimento, antecipando desta forma seu equacionamento e soluções. Para o Poder Público, é fundamental instrumento para conciliação de interesses particulares aos públicos, colaborando para o direcionamento adequado da política de desenvolvimento urbano do Município.

O EIV/RIV está previsto no Estatuto das Cidades (Lei Federal nº 10.257/2001), art. 37, que determina que o estudo contemple os efeitos positivos e negativos do empreendimento ou atividade quanto à qualidade de vida da população residente na área e suas proximidades.

O estudo está em implementação nos municípios brasileiros ao longo da última década. Deve constar no Plano Diretor como documento técnico exigido previamente à emissão das licenças ou autorizações de construção, ampliação ou funcionamento de empreendimentos privados ou públicos em área urbana, que produzem impactos expressivos a sua vizinhança.



VOCÊ VAI APRENDER

A Master Ambiental oferece o curso de EIV na modalidade presencial ou online. Em ambas versões, o curso possui carga horária de 8 horas e são apresentados os seguintes temas:

- O que é o EIV
- Introdução a Legislação
- Legislação Federal
- Hierarquia das Normas
- Plano Diretor - Lei municipal
- Pesquisas de Lei municipal
- Exemplos de legislação municipal
- Lei Avaliação de impacto ambiental
- Política Nacional do Meio Ambiente
- Lei de Mobilidade Urbana
- Lei Saneamento Básico
- Política Nacional de Resíduos Sólidos
- Crimes ambientais
- Código Florestal
- Ruídos e Vibrações
- Metodologia Master Ambiental
- Qualificação do Empreendimento
- Área de influência
- Metodologia para Avaliação dos impactos
- Adensamento populacional
- Equipamentos urbanos
- Uso e ocupação do solo
- Valorização imobiliária
- Geração de tráfego
- Ventilação e iluminação
- Paisagem urbana
- Impactos ambientais
- Gerenciamento de Resíduos
- Matriz de Impacto
- Medida mitigadora
- Cases Master Ambiental
- Exercícios e dúvidas frequentes

CURSO EAD

- ✓ Totalmente online
- ✓ Conteúdo 24 horas
- ✓ Conteúdo Atualizado
- ✓ Professores experientes
- ✓ Aulas livres, o aluno pode assistir direto o assunto de seu interesse
- ✓ Aulas segmentadas por módulos
- ✓ Um ano de curso aberto
- ✓ Compra segura com parcelamento em até 18 x
- ✓ Material de apoio digital
- ✓ Canal de dúvidas
- ✓ Certificado

CURSO PRESENCIAL

- ✓ Totalmente presencial
- ✓ Contato direto com o professor
- ✓ Conteúdo atualizado
- ✓ Professores experientes
- ✓ Curso particular e adaptado para a realidade do aluno
- ✓ A realização pode ser na cidade do aluno
- ✓ Apostila impressa com a apresentação
- ✓ Material de apoio digital
- ✓ Certificado

Muitas vantagens, independente da modalidade que você escolher!

INÚMERAS VANTAGENS

A MASTER AMBIENTAL

A Master Ambiental, empresa de serviços de consultoria e engenharia ambiental **criada em 2005**, sediada em Londrina, Paraná. Possui o compromisso de satisfazer as expectativas de seus clientes e promover a sustentabilidade.

A empresa desenvolve projetos em todo o território nacional.

A **equipe técnica é multidisciplinar** e conta com 20 colaboradores diretos, além de uma rede de prestadores de serviços, nas áreas de Engenharia Civil, Engenharia Ambiental, Engenharia Agrônômica, Ciências Ambientais, Geografia, Biologia, Direito e Comunicação Social.

Em seu portfólio, a Master Ambiental apresenta **mais de 250 Estudos de Impacto de Vizinhança elaborados** para diferentes atividades, como loteamentos, empreendimentos residenciais, indústrias, supermercados e shoppings em diversos municípios brasileiros.

A Master Ambiental também **já capacitou em cursos presenciais mais de 3 mil profissionais** para a elaboração e a análise do EIV. Teve oportunidade de realizar dezenas de cursos de capacitação de profissionais junto a entidades de classe, CREA e CAU, Associações e servidores públicos.

www.masterambiental.com.br